



CR

La Casona de Valfrío

CONTACTO

TELÉFONO:
629464572

Lacasonaacasonadevalfrío.com

Normas de la casa rural para el alquiler integro

Las siguientes normas y condiciones se deberán respetar en todos sus puntos desde el momento en que se efectúa la reserva, en la entrada a la casa, durante la estancia y hasta la salida en cuestión. En caso contrario el propietario de la casa se reserva el derecho de cancelar de inmediato la reserva o estancia a la casa, y su consecuente desocupación inmediata, sin retorno del importe monetario bajo ningún concepto.

1.-En el momento de realizar la reserva se facilitará el nombre, DNI y el teléfono de contacto de la persona que efectúa la reserva.

2.-Se hará un depósito del 50% de la reserva. La reserva no será efectiva hasta que el cliente no haya efectuado el pago del depósito.

Dicho depósito, se puede realizar mediante transferencia ó facilitando la numeración y caducidad de una tarjeta Visa ó Mastercard donde se procederá a cargar dicho importe.

El resto del importe total de la estancia se pagará como máximo, 31 días antes de la llegada. La propiedad se reserva el derecho de anular la reserva, sin derecho a la devolución del depósito, si no se efectúa el pago en el plazo señalado.

BESTAFF,S.L.

c/c ES25 0081 5161 6100 0115 9119

Concepto : Reserva nombre+ apellidos

3.-Fianza para daños (600 €)

Al formalizar la reserva, se hará un ingreso del 100 % del importe de la fianza:

a).- Mediante transferencia a favor de

BESTAFF,S.L.

c/c ES25 0081 5161 6100 0115 9119

Una vez comprobado que no haya desperfectos en el mobiliario y/o utensilios, instalaciones, y equipamientos de la casa. El importe de la fianza será devuelto en 2-3 días.

b) Ó facilitando un número de tarjeta y caducidad de una tarjeta Visa ó Mastercard, donde en caso de daños ó desperfectos, la propiedad, se reserva el derecho de cargar el importe correspondiente a los daños producidos.

4.- Horarios

La hora de entrada será a partir de las 16:00h y la salida antes de las 11,00h .

Se podrá pactar un horario diferente en función a la disponibilidad. Cargos adicionales.

Entrada a partir de las 11,00 h.....60 €

Reserva de salida tardía hasta las 18,00 h 90 €

5. Deberá detallarse exactamente el número de adultos, niños y menores de 2 años que se alojarán en la casa durante los días de estancia acordados en el momento de formalizar la reserva.

Esta terminantemente **prohibido , el paso, uso y disfrute de la casa rural y de todas sus instalaciones a personas que no estén registradas a la llegada**. Si se detecta un número mayor de personas de las contratadas y registradas en el checkin de entrada, se podrán aplicar cargos adicionales de 100 €/persona adicional/día y se podría solicitar el desalojo inmediato de la casa en el momento que se superase la capacidad máxima de la casa.

Cumpliendo con la normativa actual, el día de entrada, se deberá facilitar todos los DNI de los huéspedes para hacer el checkin.

6.- La casa dispone de cocina totalmente equipada, sábanas y toallas de baño. Se incluyen las toallas de piscina, si es el caso.

7.- Chimenea de noviembre a marzo (ambos inclusive)

La Casa Rural dispone de chimenea. En el precio está incluida la provisión de leña sin coste adicional

Durante todo el año, está terminantemente prohibido el uso de la chimenea para el cocinado de alimentos.

Por razones del emplazamiento de la propiedad y por normativa forestal, en el exterior, está terminantemente **prohibido hacer fuego** y de hacer uso de cualquier tipo de material pirotécnico (petardos, bengalas, etc.)

En el exterior, existe **una barbacoa** para uso de los huéspedes durante todo el año. El día de salida deberá dejarse limpia.

8.- **No esta permitido la celebración de fiestas , ni eventos**. Ante evidencias de VANDALISMO, RUIDOS, ALBOROTO, QUEJAS FUNDADAS DE VECINOS o USO IMPRUDENTE de la vivienda y sus enseres, los propietarios se reservan el derecho a dar por finalizado el contrato de alquiler en cualquier momento, debiendo los inquilinos abandonar el inmueble inmediatamente.

9.- Los consumos de agua, electricidad y calefacción están incluidos en el precio total de la estancia y, por lo tanto, no está permitida la utilización de aparatos que alteren los consumos previstos de suministros.

10.- Animales de compañía (solicitud previa)

Se admite 1 mascota adulta y con un peso inferior a 15 kg y bajo petición El cliente se hará responsable de cualquier incidencia, accidente o desperfecto que pueda surgir durante la estancia.

Precio 12 €/ noche

11- No está permitida la introducción de muebles, equipos de sonido y semejantes en la casa así como la realización de cualquier tipo de obra.

12-. No está permitida la utilización de la casa ni de su entorno paisajístico para cualquier tipo de actividad diferente a la pactada. Tampoco se podrán realizar actividades o conductas contrarias a la higiene o normal convivencia o que atenten contra el orden público.

13.-. El propietario no se hará responsable de ningún tipo de objeto personal y/o de valor, ni de vehículos propiedad del cliente que se puedan encontrar en la casa durante la estancia contratada, ni de su pérdida, desaparición o robo.

14.-Piscina.: (Abierta en temporada de verano)

Normas de uso

Piscina **SIN SOCORRISTA**, su utilización será siempre bajo su responsabilidad.

- Piscina con clorador salino
- Profundidad máxima de 1,60 mt
- Los menores, nunca podrán permanecer solos en el recinto de la piscina y deberán estar siempre acompañados de un adulto.
- Por normativa, está **prohibido** traer objetos de **crystal** como botellas, vasos etc y **comer** en el recinto de la piscina.

RECOMENDACIONES

- Antes de bañarse, deberán utilizarse las duchas
- No correr, ni tirarse de cabeza

14.- Condiciones de anulación de la reserva:

Si una vez confirmada la reserva y realizado el depósito, el cliente decide anularla, se le devolverá el depósito según lo siguiente:

75% del depósito en caso de anulación de la reserva con más de 45 días de anticipación a la fecha fijada para ocupar el alojamiento.

50% del depósito en caso de anulación de la reserva entre los 45 y más de 30 días de anticipación a la fecha fijada para ocupar el alojamiento.

En el caso de anular con 30 días o menos de anticipación a la fecha fijada para ocupar el alojamiento, los gastos de cancelación serán el 100 % del total de la estancia.

Cancelación por COVID-19

En caso de confinamiento ó cierre perimetral de su residencia habitual ó de Cuacos de Yuste por COVID19 se devolverá el 100 % del importe pagado menos 120 € de los gastos ocasionados de limpieza y preparación de la casa si se cancela con 48 horas o menos de anticipación a la fecha y hora fijada para ocupar el alojamiento.